

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|------------|
|  Concejo Municipal de Yumbo | ACTA DE SESIÓN PLENARIA FO-GP-02 | Versión: | 2 |
| | | Fecha: | 01-06-2017 |
| | | Página 1 de 8 | |

TRD: 100-02

ACTA No. 070
SESION ORDINARIA

En el Municipio de Yumbo – Valle del Cauca, siendo las 09:15 horas, del seis (06) de junio de dos mil diecisiete (2017) – se reunió el Concejo Municipal de Yumbo – Valle del Cauca – para realizar junta ordinaria del año 2017. La Presidencia del Concejal CARLOS ARTURO VILLA LUNA. La Secretaria General Sra. GUILLERMINA BECERRA CAICEDO, las funciones de Técnico las desempeñó el señor OCTAVIO RODRIGUEZ CARDONA, para verificación del quórum se llamó a lista y contestaron los siguientes Concejales:

- 1) BEJARANO DUQUE ALEXANDER
- 2) CRUZ RAMOS ANDRES EDUARDO
- 3) DOMINGUEZ LOZADA ARTURO
- 4) ESCOBAR CASTRO GIOVANNY
- 5) GONZALEZ SERRANO ROMELIA
- 6) GUEVARA SANCHEZ ADOLFO
- 7) RENGIFO ARANGO JHON JAIRO
- 8) RUIZ GARCIA EDGAR ALEXANDER
- 9) RUIZ OROZCO ERMES EDUARDO
- 10) SANCHEZ BARONA CARLOS ALBERTO
- 11) SANTAMARIA PERDOMO JHON JAIRO
- 12) URIBE MUÑOZ OSCAR EDUARDO
- 13) VALENCIA MONTENEGRO JORGE ELIECER
- 14) VASQUEZ HUMBERTO
- 15) VILLA LUNA CARLOS ARTURO

Con quórum reglamentario y decisorio a la vez, se leyó el orden del día, el cual estaba preestablecido así:

- 1.- Llamada a lista
- 2.- Himno oficial de la República de Colombia
- 3.- Himno al Departamento del Valle del Cauca.
- 4.- Lectura y aprobación del acta No. 069 del 05 de junio del 2017.
- 5.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión
- 6.- Propositiones
- 7.- Resoluciones, comunicaciones y varios
- 8.- Himno oficial del Municipio de Yumbo

Leído y puesto en consideración el orden del día, es aprobado, su desarrollo:

- 1.- Llamada a lista, punto evacuado.
- 2.- Himno oficial de la República de Colombia, se emitieron las notas del himno nacional.
- 3.- Himno al Departamento del Valle del Cauca. Se emitieron las notas del himno al Departamento del Valle del Cauca.
El presidente dice: como presidente en nombre de la corporación Concejo de Yumbo lamentar y rechazar el atentado que fue víctima el señor José ángel Restrepo que ayer participó en la sesión pidiendo que se le diera solución a un problema que tenían en el barrio Madrigal, es triste que aquí pasen hechos como el del señor José Restrepo que lo único que hacía era reclamar por su comunidad, exigir, denunciar a los jibaros que trataban de apoderarse del sector del parque donde él vivía en Madrigal, que sucedan estos hechos son motivos de rechazo total por parte de la corporación Concejo de Yumbo en cabeza de la mesa directiva.
- 4.- Lectura y aprobación del acta No. 069 del 05 de junio de 2017. Leída y puesta en consideración es aprobada.
- 5.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión. No hay sobre la mesa.
- 6.- Propositiones. No hay sobre la mesa.

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co





Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

| | |
|---------------|------------|
| Versión: | 2 |
| Fecha: | 01-06-2017 |
| Página 2 de 8 | |

TRD: 100-02

7.- Resoluciones, comunicaciones y varios. Resoluciones, no hay sobre la mesa. Comunicaciones, no hay sobre la mesa. Varios, no hay ciudadanos inscritos.

Tiene la palabra el Concejal Adolfo Guevara y dice: se estima que esta época va a ser de altas temperaturas, eso va a significar que nuestras fuentes de agua van a desaparecer, va a significar incendios forestales, va a significar entonces un impacto negativo para nuestro medio ambiente, me parece importante señor Presidente poder citar aquí al presidente del Concejo municipal de riesgo, al doctor Miguel Ángel Perdomo con el objeto de conocer cuáles van a ser las actuaciones y operaciones administrativas que ellos están o van a emprender con el ánimo precisamente de nosotros como representantes de la comunidad poder multiplicar toda estas diferentes actuaciones de la administración en cabeza el señor Perdomo, además señor Presidente que esto no sirve de coyuntura para invitar o citar además también al gerente de la ESPY para el cuales son las acciones que ellos van emprender en esa materia pero además de eso también importante que el gerente de la ESPY nos hiciera conocer ese proyecto de la nueva planta de tratamiento de agua potable que lo tiene esbozado que lo tiene expresado pero que algún momento esta administración no da la significancia correspondiente más aún cuando solamente está diciendo que en materia de agua solamente se van a hacer dos pozos para alimentar de agua este sector que presta la ESPY no más. sería bueno conocer de verdad a ese proyecto más aún cuando usted señor presidente ha sido una de las personas que ha liderado que el Municipio de Yumbo pueda tener su planta de tratamiento de agua potable en la cual esta misma puede ser parte de una alianza público privada para que a través de esta figura podamos abastecer de agua a una gran ciudadela que en este momento se va a construir como es Jaramillo Mora o es que estamos esperando que EMCALI pues coja todo ese mercado cuando nosotros lo podemos hacer, en todo caso es importante que conozcamos señor presidente cuales son las acciones y actuaciones de esta administración frente a este flagelo tan impactante como es el verano que estamos viviendo y que vamos a vivir tan intensamente.

El presidente dice: la verdad es que se acabó el invierno y llego el verano, creo Concejales que es importante que nosotros tengamos de primera mano la información sobre las alternativas o los planes de contingencia que tiene la ESPY y todo el municipio sobre la situación del suministro de agua potable hacia el futuro, nosotros nos conformamos digamos entre comillas con EMCALI pero si el verano viene no solamente va a golpear a Yumbo sino que va a golpear a Cali, y Cali ha padecido por falta de suministro de agua potable y tengan la plena seguridad no nos quitarán el servicio total pero en caso de que haya una escases grande en Cali no nos van a suministrar la misma agua que nos están suministrando hoy, yo creo Concejal Guevara que mañana puede presentar una proposición con el fin de que el señor gerente de la ESPY nos venga a hablar única y exclusivamente de la problemática y soluciones al suministro de agua potable aquí al Concejo porque es algo que tenemos que adelantarnos antes de que la gente y la comunidad comience a padecer por agua, nosotros como Concejo tenemos que estar atentos de que los funcionarios cumplan con el deber de informar a la comunidad y que planes de contingencia hacia el futuro se tiene.

Tiene la palabra el Concejal John Jairo Santamaría y dice: recuerdo que el en las sesiones pasadas donde se citó al gerente de la ESPY el hizo una exposición acá no sé si no le pusimos cuidado del proyecto que él tenía para la alternativa de suministrar agua para el municipio de Yumbo a través de unos filtros naturales que estaba proyectando con la Universidad del Valle, van a hacer un proyecto a escala para mirar si esa es la posibilidad.

El presidente dice: el mismo quedo de venir a explicar el proyecto, vamos a recordarle a través de la proposición Concejal Adolfo Guevara para que el venga a explicar lo que dice el Concejal John Jairo Santamaría.

Tiene la palabra el Concejal Jorge Valencia y dice: siempre he venido siendo reiterativo con que nosotros respondamos al espacio histórico que hoy nos compete, es cierto de que esa responsabilidad de este espacio histórico que hoy tenemos es con el objeto de trabajar fuerte por la protección de un futuro inmediato a mediano y a largo plazo de nuestro municipio, ahí es donde cabe el tema del PBOT y los equipamientos básicos donde deben de ir, no es una cuestión de politiquería sino de visión de desarrollo de ciudad, resulta que tiene que venir unos genios para decimos a nosotros de que debe haber reservorios y uno dice pues que es que todas las grandes ciudades del mundo desarrollado tienen una gran

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-CER339346 Certificado: SC-CER39346



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 3 de 8

TRD: 100-02

cantidad de reservorios, una gran cantidad de represas que permiten llevar el agua a los pueblos, a la ciudades y lo tienen resuelto hace mucho tiempo, y nosotros seguimos en el mismo tema y yo creo que ya nos tienen que presentar algo, nos tienen que decir dónde van a quedar en la ciudad de Yumbo esos equipamientos básico para solucionar el problema del agua, yo lo que dicho es que esta administración no va a solucionar todos los problemas de Yumbo, pero la gran tarea de este Concejo de aquí hasta el 2019 es que al menos dejemos el camino para ese Yumbo del futuro, que dejemos ese camino y que de acuerdo a ese camino se priorice las cosas señor presidente, la mesa directiva que ha sido tan diligente en aspectos tan importantes como el PBOT en aspectos tan importantes que aquí no le hemos prestado mucha atención y son los planes sectoriales, la administración pública se compete por un lado del plan de ordenamiento territorial y por otro lado que son a 12 años los planes sectoriales que son a 10 años y las políticas públicas y eso que es vital para el desarrollo de la vida del municipio hacia el futuro no lo estábamos nosotros haciendo el control efectivo en ese sentido, invitando a que los funcionarios se concentren en eso y no se vuelvan bomberos apagando los incendios de lo que está al frente, quería también intervenir otro tema que yo creo que es bien importante, el día de ayer en el sector de Santa Inés se presentó otro gran robo, al propietario de una casa allá en Santa Inés en la parte alta se robaron el carro, se le robaron enseres, amordazaron al administrador se llevaron un ganado todo eso lo sacaron parece ser en unos camiones, entonces la situación ya pasa a ser delicada porque es recurrente yo he venido planteando lo dije el día que estuvo el Consejo de Seguridad que porque no se pensaba en que se tenga en el sector carabineros como lo tienen en Dapa porque para mí es bien importante y para todos es bien importante de la presencia constante de la policía en el sector, se están haciendo los retenes sobre el sector de la Trinidad, cuando uno pasa uno ve que no detienen a nadie y pasan las motos, los borrachos ,voy a solicitar señor presidente que de nuevo a través de la mesa directiva a través de la Secretaría General le hagamos conocimiento de la situación al secretario de paz y convivencia, al comandante de la policía, al mayor, para que se tomen cartas en el asunto, son hechos lamentables que se están presentando constantemente, en estos días había una familia en el Chocho nos contaba al Concejal John Jairo Santamaría que habían alquilado una finca para pasar el fin de semana y estando toda la gente ahí le llegaron, le robaron los celulares, se llevaron los equipos, la cosa está delicada por este sector señor Presidente y voy a solicitar de nuevo esa intervención y porque no se revisa la posibilidad de que haya carabineros en la zona.

El presidente dice: recuerdan que en estos días se habló de hacer seguimiento a los acuerdos, la verdad es que los acuerdos son digamos hijos del Concejo y si nosotros no hacemos seguimiento no hacemos nada y de pronto alguien dijo que no, esto y lo otro pero mire, lo dijimos aquí pero ayer en el periódico el país sale esta nota anuncian control a acuerdo municipales, entre los interrogantes para hacerle control a los acuerdos municipales que buscara resolver el Concejo de Cali durante las sesiones de control político que se harán para indagar el cumplimiento de los acuerdos municipales aprobados en el 2016, al haber apoyo positivo a estos acuerdos es un acto de responsabilidad hacer el control para ver la efectividad y que se logre el cometido y yo creo que entre los acuerdos que aprobamos está el plan de desarrollo y muchos otros acuerdos inclusive el PBOT es un acuerdo también, entonces qué bueno es que nosotros los Concejales que tuvimos acuerdos en el 2016 y que fueron los ponentes les hagan un seguimiento si en verdad esos acuerdos cumplieron el cometido para lo cual se aprobaron aquí en la Corporación. yo he dicho que no podemos seguir pasando folclóricamente por el Concejo y aquí tenemos que hacer algo porque los ejemplos nos los dan otros municipios, mire tuvo que realizarse un paro en Buenaventura para que el gobierno en su totalidad se volcara a mirar la problemática de nuestro puerto, el día que se presenten problemas por ejemplo esencialmente el suministro de agua potable vamos a tener problemas aquí, entonces no dejemos que los acontecimientos nos avasallen Concejales y tratemos de hacer antes y no después porque el gobierno lo que está haciendo ahora es tratar de darle solución a problemas.

Tiene la palabra el Concejal Giovanny Escobar y dice: hay una gran cantidad de agua que se desperdicia por la carretera vieja sector de Propal, en los acuerdos del año pasado nos hicieron una presentación de una política pública del agua, es interesante hacerles seguimiento para saber que es aprovechable y puede servirnos, por otro lado el día de ayer estuve parado en mi carro por más de 10 minutos en la carrera sexta entre quinta y

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-CER29345

Certificado: SC-CER29345



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 4 de 8

TRD: 100-02

sexta por un trancón que se ocasiona de los vehículos que llegan a dejar la carga en el supermercado Belalcazar, me parece que eso es inconcebible y aquí se siguen trayendo grandes camiones hacer a dejar sus mercancías cuando sabemos que esto hace mucho tiempo debió haber quedado suprimido, creo señor Presidente que aquí tenemos que preguntarle a la Secretaría de Tránsito que controles está haciendo para esto estos supermercados grandes, tienen que tener una bodegas casi siempre a las afueras de la ciudad y tener mecanismos de vehículos que surtan que en lo posible no ocasionen este tipo de inconveniente a la comunidad, por otro lado en la carrera tercera los fines de semana especialmente la Secretaría de Tránsito está utilizando 3 o 4 reguladores para regular el tránsito en el centro abastos cuando yo creo que estos reguladores se pueden utilizar mejor en otra parte y sería bueno que esta empresa pudiera ser algo que hacen otras compañías como lo vemos en Cali el único contrata sus propios reguladores y al contrario esto daría una posibilidad de empleo también a otras personas para que ellos con recursos propios puedan asumir estos reguladores y los que asume el municipio puedan atender otras problemáticas que en el tema de movilidad son grandes en nuestro municipio.

El presidente dice: al Municipio lo ha matado no de ahora sino históricamente la falta de planeación y hemos dejado inclusive la corporación Concejo de Yumbo, hemos dejado que Yumbo avance en el tiempo pero quedado en el progreso, yo les pregunto a ustedes Concejales dígame ustedes señale una obra macro que haya beneficiado a toda la comunidad en lo últimos 30 años, no la hay porque si ahora existiera sería la solución al suministro de agua potable, yo creo que Yumbo tiene que planificar se tiene que organizar porque la verdad sea dicha existe un PBOT que eso prácticamente si se ha cumplido el 20 o 30% del PBOT, por esa razón hasta que Yumbo Concejales no se planifique a largo plazo va a llegar el día en que esta bomba social de todos los problemas acumulados de la comunidad Yumbena nos exploten en la cara.

Tiene la palabra el Concejal Andrés Cruz y dice: refiriéndome al tema que toca el Concejal Giovanni Escobar Referente a la tranca que pueden ocasionar algunos vehículos de carga en la zona del Belalcazar si sería bueno de parte de la Secretaría de tránsito que pudiera establecer un control o ponerse de Acuerdo para elegir horarios amigables con los servicios y con todo el trajín que ellos realizan en esa zona para así no afectar la comunidad, sí sería muy bueno de parte de la Secretaría de Tránsito abordar el tema y dar una pronta solución a la comunidad del municipio de Yumbo, otro tema del agua acá estamos viendo muy bien lo dijo el Concejal Giovanni Escobar como corre el agua por la carretera vieja y como se pierde y esa agua totalmente limpia agua que aprovechan algunas personas para lavar vehículos en esa zona que paso o que ha pasado con esa agua porque esa agua se ha venido desbordando por la carretera, que acciones del gobierno municipal vamos a hacer para que esa agua no se nos vaya a parar directamente a Cauca, un agua 100% pura y ustedes saben que en época de verano pues sufrimos por todo el tema de la fuente hídrica hay racionamiento y todo lo que pudiéramos hacer para recolectar esa agua y poder aprovechar mejor y así mismo que va a pasar con el proyecto de Jaramillo Mora que fue uno de los muchos citados que no se presentó al Concejo a explicarnos muy bien el proyecto donde llegan más de la mitad de la población actual de del municipio de Yumbo y como dice el Concejal Carlos Arturo Villa esas personas van a necesitar agua y de donde vamos a sacar el agua o se va a quedar priorizar a las personas que vienen nuevas a Yumbo y nos vamos a quedar sin agua los que poblamos acá primero, necesitamos una solución integral a toda esa temática aparte de eso que el proyecto presenta muchas interrogantes es una zona de alta inundabilidad una zona boscosa porque una zona que no es totalmente plana, tiene bosques, aparte de eso Tiene vegetación que lleva ahí mucho tiempo, árboles que no sé si lo van a cortar o lo van a trasladar o el proyecto es amigable con la naturaleza, ya cuando vamos a contar con esta cantidad de población también tenemos que pensar en un hospital que nos brinde servicios si quiera de segundo nivel, necesitamos que esta doble vía que se viene proyectando por la carretera vieja hasta la entrada o la portada Dapa logre llegar a Goodyear, como incluimos también la política animal que es mi gran pregunta para el secretario de planeación y para el equipo formulador del POT, como vamos a garantizar de que funcione el centro de bienestar animal, como vamos a garantizar que se mantengan las políticas de tenencia responsable de las mascotas, como vamos a garantizar que hayan suministro suficiente para la comunidad de Yumbo en el tema del agua en los servicios públicos,

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-CER309348



Certificado: SC-CER309348



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 5 de 8

TRD: 100-02

servicios básicos como la salud, retomando las palabras del Concejal Valencia me gustaría que vinieran acá las personas formuladores del plan de ordenamiento básico o en su defecto el secretario de planeación a explicar muy bien cómo va el POT.

El presidente dice: aquí hay una falencia en la bocatoma del municipio de Yumbo para la cual se le da agua a la zona de ladera del municipio prácticamente en el perímetro Urbano, la parte de arriba hay viviendas e invasiones, estamos en mora de trasladarla.

Tiene la palabra el Concejal Adolfo Guevara y dice: totalmente acuerdo con lo expresado por el Concejal Jorge Valencia y es en el sentido prisa mente que la columna vertebral de todo municipio es el plan de ordenamiento territorial aquí le hemos insistido a la administraciones tanto pasada como está para que nos entregue al menos el avance del ajuste del plan de ordenamiento territorial y en ese ajuste vamos a entrar en un choque fuerte señor Presidente con el plan de desarrollo, choque fuerte que significa precisamente sobre la priorización y entre esta priorización yo sí considero que es imprescindible conocer el estudio del plan maestro de acueducto alcantarillado que como muy bien lo dijo el gerente de la ESPY esa plata se la robaron porque era 1000 y tantos millones de pesos y solamente ejecutaron \$600,000,000 de los cuales el mismo gerente dijo que no sirvió para nada así de sencillo, entonces hay que volver otra vez a llevar a cabo ese estudio del plan maestro de acueducto y alcantarillado que es el que nos va a informar sobre cuál va a ser la acciones que va a emprender no solamente esta administración si no las que vienen, especialmente en materia de acueducto alcantarillado pero tampoco podemos esperar que ese estudio se lleve a cabo cuando la necesidad es urgente y muy bien lo decía usted señor presidente cuando decía que ha caracterizado alguna administración sobre una obra de impacto o macro, ninguna. que importante sería que esta administración efectivamente empezar a trabajar de una manera consciente y radical una propuesta de solución de nuestro sistema de acueducto y frente a eso aquí nos han informado todavía no nos han entregado ningún ajuste del plan de desarrollo municipal y en el sí me parece importante Concejales que tenemos que centrarnos muy pero muy claramente en artículo 19 en donde efectivamente habla sobre las diferentes proyectos estratégicos y aquí veo como proyecto estratégico está agua como elemento de vida y también está el plan de mejoramiento integral de Barrios renovación urbana y cuando hablamos de renovación urbana solamente sabemos que es la cuarta y la quinta que le van a cambiar de alguna u otra manera el aspecto de movilidad y enterrar algunas redes que en este momento están en esa evaluación, pero aquí que es lo más prioritario, en eso estoy de acuerdo con algunos comerciantes que han expresado que lo más prioritario aquí es el agua y venimos nosotros galopando y ustedes señor Presidente ha sido una las persona que siempre a galopado en ese sentido y esto me da a entender que efectivamente ese plan de renovación urbana es esencial, es vital, pero no es urgente, no es prioritario, y lo prioritario aquí es el agua y como tal me parece entonces importante que evaluemos esa situación, que ese proyecto estratégico del agua no sea sólo solamente el decir que se hicieron dos pozos para mejorar el agua en el sector de ladera si no hablemos de un proyecto efectivamente crucial, de impacto, de un proyecto que responda al plan de ordenamiento territorial que es precisamente nuestro sistema de agua, de ahí entonces imagine ustedes que aquí el proyecto de agua dice \$15,000,000,000 el total de inversión en este periodo este gobierno y de mejoramiento integral de Barrios se está hablando de \$40,000,000,000, que es lo más importante entonces el agua o cambiar el aspecto a dos vías principales, aquí lo más importante es el agua tener nuestro propio sistema acueducto y por lo tanto si consideró que en el ajuste del plan de desarrollo consideremos esta situación, yo aquí no estoy atacando la renovación urbana, no la estoy atacando, me parece muy bueno el proyecto me parece que la va a cambiar la imagen pero vuelvo y repito estoy de acuerdo con lo que dicen los comerciantes es prioritario?, aquí hay cosas más prioritarias, me parece que es un tema que tenemos que trabajar y no es que por qué Adolfo está en oposición y entonces todo es malo para el no, de ninguna manera, afortunadamente me he quitado esos amarres que no he podido anteriormente cómo decir las cosas, en este momento que no tengo ningún amarre pues me toca que decir lo que efectivamente la comunidad está pidiendo a gritos y es una recomendación, es una sugerencia que estoy haciendo a la administración no ninguna oposición, es decirle de ese poco de dinero que tenemos pues miremos que priorizamos, que bueno que aquí dijéramos, mire tenemos ya un buen sistema de acueducto gracias a la administración de Carlos Bejarano, yo sería el primero que lo aplaudo, en ese aspecto entonces sí es importante que todo lo que estamos

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-CER359345

Certificado: SC-CER359345



ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

| | |
|---------------|------------|
| Versión: | 2 |
| Fecha: | 01-06-2017 |
| Página 6 de 8 | |

TRD: 100-02

hablando aquí se concrete en materia sobre esa propuesta y una propuesta que venimos liderando hace mucho rato atrás, es una propuesta que cada uno de los Concejales en las comunidades le ha dicho y vamos otra vez en campaña a decirle a la comunidad lo mismo de siempre?, por eso es que la comunidad en última opta más por vender el voto que por creer en estas diferentes promesas que en últimas se convierten en faltar a la verdad por no decir que son mentirosas, entonces me parece importante honorables Concejales y especialmente los Concejales que están en coalición para hablar con el Alcalde sobre esta materia, esto no es capricho, esto no es medir fuerzas esto es una situación muy lógica, decirle mire aplace esa propuesta más aún cuando uno se da cuenta de que para poder hacer el proyecto de renovación urbana de la tercera y la cuarta necesita de siete actores que entren a trabajar ahí y preguntémosle cuales son los siete actores y preguntémosle a EMCALI si ya tiene en su presupuesto una partida para enterrar esas diferentes líneas de energía de telecomunicaciones por ejemplo y no las tienen, cual es el impacto que está que va a tener gases de occidente y si bien el presupuesto para reubicación de los mismos no tienen, entonces el municipio lo va a hacer?, si el municipio lo hace no estaría entrando en un presunto peculado?, pero vuelvo y repito el proyecto no es atacarlo, estoy de acuerdo con el pero la prioridad aquí no es esa. en ese sentido para terminar señor Presidente si es importante que en este plan básico en este plan de ordenamiento territorial que nos van a presentar este año y que lo estamos solicitando que sea lo más rápidamente posible y también el ajuste el plan de desarrollo municipal pues coloquemos a flote estas diferentes circunstancias, estas lecturas que nosotros como representantes del pueblo hemos hecho para que efectivamente se concrete y de esa manera podemos darle entonces efectivamente a este poblamiento una obra de mayor impacto que vaya a favorecer a futuras generaciones.

El presidente dice: cuando el Concejal Adolfo Guevara dice que la comunidad prefiere vender el voto que votar por Proyectos macros, la verdad que tiene razón, uno aquí en las elecciones ve como los diferentes centros de votación salen unas bandolas digámoslo así y grupos a vender los votos y un alto porcentaje de la gente vende el voto, pero como dice usted Concejal no votan por el futuro de sus hijos con son las nueva generaciones, la misma comunidad tiene gran responsabilidad en los errores que se han cometido político administrativamente en el municipio no de ahora como dice usted, hoy que después de 27 28 años usted que se ha quitado las ataduras para poder hablar libremente que bueno sería que la comunidad en un futuro votara a conciencia y no por el interés de la dádiva para poder que se construya una verdadera democracia dentro del municipio, porque aquí ya se habla de que fulano va a salir con tanto que con esto y lo otro que le van a meter plata a una campaña y la gente mantiene esperanzada de eso, yo creo que de ahí, desde la comunidad se está pecando democráticamente y aquí la gente tiene que aprender que hay que votar por Proyectos macros y no por el interés del día.

Tiene la palabra el Concejal John Jairo Santamaría y dice: quiero hacer una claridad, llevo 10 o 12 años como Concejal del municipio de Yumbo y veo que es primera vez que uno ve a un gerente de la ESPY de verdad planteando y de una administración planteando cosas a futuro, pienso que hay que reconocer que esta administración, este gerente ha planteado cosas que tienen que ver con organizar nuestra empresa de servicios públicos y fortalecerla, ha mirado alternativas y no es solamente plantearlas en el papel, no, las está queriendo llevar a la práctica y desarrollarlas, puede que los pozos no sean la solución pero es iniciar la solución en el municipio de Yumbo, lo que vi lo que entendí con la presentación de gerente de la ESPY es que está planificando, está proyectando una ESPY está mirando para donde queremos llevar nuestra empresa de servicios públicos y habló también aquí ya tiene conversaciones con la constructora del proyecto de Guabinas, está hablando del servicio de alcantarillado de la zona industrial, está hablando porque habló aquí lo entendí que la proyección eran dos PTAR en el municipio de Yumbo y también plantearon la posibilidad de una sola PTAR que incluye la parte industrial y la parte urbana, entiendo que también la administración replanteo ese proyecto de la cuarta y la tercera porque se sentó con la comunidad, con los comerciantes, lo que se va hacer en la intervención de la cuarta y la tercera es una intervención obligatoria por la situación que tiene que ver con el alcantarillado y acueducto porque es que también el problema de acueducto en Yumbo son las pérdidas y las pérdidas al 70% y para poder empezar a solucionar empezar re potenciar y cambiar el sistema de acueducto en el municipio de Yumbo.

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co





Municipio de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 7 de 8

TRD: 100-02

El presidente dice: aquí el Concejal trató las pérdidas del agua, me pregunto qué inversiones ha hecho EMCALI en los últimos años en Yumbo, ninguna.

El presidente da lectura al artículo del periódico El Tiempo titulado cuatro pozos que no operan abren el debate en Cali y continua diciendo: ahí tienen lo que dicen los expertos sobre pozos en la ciudad de Cali y si ustedes miran algo que de pronto no hemos detallado es que Emcali vive cambiando de gerentes, si fuera como EPM los gerentes no estarían entrando y saliendo. Es una empresa que en este momento no tiene una capacidad económica para hacer inversiones en grandes proyectos.

Tiene la palabra el Concejal Adolfo Guevara y dice: simplemente para expresar que en administraciones se viene planeando, en todas, la PTAR por ejemplo urbana y viene planeando en toda administraciones pero lo concreto no se ha hecho absolutamente nada todo queda solamente en planear, ojalá que ahora con el ajuste del plan de desarrollo esa planeación quede concreta con un presupuesto. me parece importante lo que usted está manifestando Concejal cuando habla que la cuarta y la quinta ya no se va hacer lo que se tenía previsto es decir que ese proyecto estratégico ya no va entonces, por lo tanto hay que replantear esas líneas estratégicas y quitar esa renovación urbana de la cuarta y la tercera y más bien invertirla a lo que siempre aquí hemos solicitado y hemos exigido y le hemos dicho a la comunidad que es nuestra propia planta de acueducto, más aún en eso si estoy de acuerdo reconozco que esta administración de la ESPY tiene un proyecto certero para ese menester, me parece importante lo que el ingeniero Jairo González gerente de la ESPY el día que vino a control político no expreso en la propuesta de la planta de tratamiento de agua potable para el municipio de Yumbo, hagamos una alianza público privada, pero además de eso la planeación se da en el momento que tengamos un estudio maestro de acueducto y alcantarillado, aquí no lo tenemos, aquí no lo tenemos, es más el plan de desarrollo municipal lo contempla pero no lo ha ejecutado, entonces digamos a la administración ejecuten ese estudio del plan maestro de acueducto y alcantarillado y que nos digan efectivamente que vamos a hacer en materia de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y si se requiere otras asociaciones u otras alianzas pues hagámosla, el hecho es que la comunidad tenga la posibilidad el día mañana de no verse perjudicada por los racionamientos que ya se vienen y que en últimas somos nosotros mismos los culpables cuando tenemos la posibilidad de llevar a cabo, por eso me place mucho de qué aquí el Concejal haya expresado que efectivamente para mí entender ya no va esta línea estratégica de la renovación urbana de la tercera y cuarta, lo único que se va a hacer es cambiar una red que se requieren como han hecho en el barrio Bolívar por ejemplo que en este momento no lo han terminado y que tampoco podamos aquí venir a decir que se terminen rápidos las obras que porque acá EMCALI no le dio la gana de renovar esa tubería que le correspondía porque eso también sería otra pregunta, la tubería que tuvieron que renovar en las diferentes pavimentaciones que se hicieron lo hizo EMCALI o lo hizo la ESPY, si lo hizo la ESPY ahí vamos a tener problemas, y vamos a tener problemas porque estamos manejando y mejorando un activo que no es de nosotros, es como por ejemplo la construcción de las ciudadelas tanto de la Nueva Estancia como Pizarro como Caciques en donde el municipio invirtió toda la parte de infraestructura de acueducto pero quien está cobrando, el que está usufructuando y en este momento ha hecho posesión en ella es EMCALI con plata nuestra y nos están cobrando, por eso la propuesta que este Concejo aprobó este Concejo presentó a la administración es que se llevara a cabo rápido el estudio de factibilidad de decirle a EMCALI componente acueducto que ese contrato de concesión de hecho que en este momento está desde el año 81 hasta ahora hay que liquidarlo pero lo liquidamos en la medida que seamos capaces de prestar nuestro propio sistema acueducto, de lo contrario, vamos a vivir dependiente de lo que EMCALI quiera hacer de nosotros, y ahí entonces que me parece que está bien enfocado entonces la administración en este sentido cuando efectivamente va a orientar ojala que sea así los diferentes recursos para poder tener nuestra propia planta de acueducto que tanto requiere el municipio de Yumbo.

El presidente dice: la intervención de la cuarta y la tercera no es invento del actual alcalde ni del anterior, sino que eso se incluyó en el momento que se construyó el PBOT en el municipio de Yumbo en la administración de Rosemberg Pabón y aprobado en la administración de Alba Leticia Chaves, lo único que estaba haciendo la administración es darle cumplimiento al PBOT, no era capricho del actor, creo que llegó la hora en que la administración se decida por construir una alianza público privada como me lo dijo en el

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-CER130345

Certificado: SC-CER130345



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 8 de 8

TRD: 100-02

pasado Santamaría y como lo trae a colación hoy usted Concejal Adolfo Guevara porque la verdad sea dicha de lo contrario no hay absolutamente nada y no pasara nada con la ESPY por lo tanto yo quisiera hacer una pregunta el PBOT es un acuerdo, cuántos de los Concejales que estamos aquí lo han leído principalmente los nuevos, creo que ninguno, cuando el Concejal Andrés Cruz decía que viniera y lo explicara no para poder cuestionar algo tiene que leer las cosas de lo contrario si no leemos lo que está ahí, lo esencial entonces lo que nos digan nos lo creemos porque no tenemos conocimiento de causa.

- 8.- Himno oficial del Municipio de Yumbo. - Se ordena la emisión de las notas del Himno al Municipio de Yumbo, siendo las 11:00 horas, el señor Presidente ordeno levantar y cerrar la sesión, no sin antes haber citado para el día 07 de junio del 2017, a partir de las 09:00 horas.

CARLOS ARTURO VILLA LUNA
Presidente

GUILLERMINA BECERRA CAICEDO
Secretaria General

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 / 695-7195 / 695-7196

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Certificado: SC-C-EM300346

Certificado: SC-CER35514