



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

ACTA No. 035 SESION ORDINARIA

En el Municipio de Yumbo – Valle del Cauca, siendo a las 14:20 horas, del veinte y cuatro (24) de marzo de dos mil quince (2015) – se reunió el Concejo Municipal de Yumbo – Valle del Cauca – para realizar junta ordinaria del año 2015. La Presidencia del Concejal ANCIZAR CARDONA SEPULVEDA, La Secretaria General Sra. GUILLERMINA BECERRA CAICEDO, las funciones de Técnico las desempeñó el señor OCTAVIO RODRIGUEZ CARDONA, para verificación del quórum se llamó a lista y contestaron los siguientes Concejales:

- 1) ACOSTA RAMIREZ ALBEIRO
- 2) CARDONA SEPULVEDA ANCIZAR
- 3) DOMINGUEZ LOZADA ARTURO
- 4) GUEVARA SANCHEZ ADOLFO
- 5) KARDUSS VALOYES GABRIEL
- 6) NIETO ZARATE SOLANYEL
- 7) PARRA ZULUAGA DIEGO
- 8) POLANCO BARRIENTOS ARMANDO ALIRIO
- 9) RUIZ GARCIA EDGAR ALEXANDER
- 10) RUIZ OROZCO ERMES EDUARDO
- 11) SANCHEZ VALDES WILLIAM
- 12) SANTAMARIA PERDOMO JHON JAIRO
- 13) VALENCIA MONTENEGRO JORGE ELIECER
- 14) VASQUEZ HUMBERTO
- 15) VILLA LUNA CARLOS ARTURO

Con quórum reglamentario y decisorio a la vez, se leyó el orden del día, el cual estaba preestablecido así:

- 1.- Llamada a lista
- 2.- Himno oficial de la República de Colombia
- 3.- Lectura y aprobación del acta No 033 del 20 de marzo del 2015
- 4.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión
- 5.- Propositiones
- 6.- Resoluciones, comunicaciones y varios
- 7.- Himno oficial del Municipio de Yumbo

Leído y puesto en consideración el orden del día, es aprobado, su desarrollo:

- 1.- Llamada a lista, punto evacuado.
- 2.- Himno oficial de la república de Colombia, se emitieron las notas del himno nacional.
3. Lectura y aprobación del acta No 033 del 20 de marzo del 2015. Leída y puesta en consideración es aprobada.
- 4.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión. No hay sobre la mesa
- 5.- Propositiones. No hay sobre la mesa
- 6.- Resoluciones, comunicaciones y varios. Resoluciones, no hay sobre la mesa. Comunicaciones, Si hay sobre la mesa. Comunicación No. 01 asunto: invitación día del artesano el jueves 26 de marzo. Comunicación No 02 de Lennin Paladines Gerente IMDERTY, asunto: invitación a inicio ciclo vías recreativas el jueves 26 de marzo a las 07:00 p.m. Comunicación No 03 de Natalie del Rosario González Secretaria de Bienestar Social, asunto: agradecimiento apoyo brindado en la séptima semana de la discapacidad. Tiene la palabra el Concejal John Jairo Santamaría y dice: para informar que esta mañana se hizo la reunión con el Agustín Codazzi, participó la Secretaria de Hacienda, el jefe de rentas, el director de Planeación, unos funcionarios del Agustín Codazzi y por parte del Concejo estuvo la Concejal Solanyel Nieto, Humberto Vásquez y mi persona donde se le hicieron conocer al Agustín Codazzi las quejas, las anomalías que ha presentado la comunidad del municipio de Yumbo con relación a la actualización catastral que se ha hecho, al manejo de toda la información por parte del Agustín Codazzi que nos ha causado

Página 1 de 2

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 6693742- 6695008 Telefax: 6699339

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo


Nº. 805.009.462-0

100-02

problemas en los procesos de liquidación del impuesto predial, lo que tiene que ver el barrio la Nueva Estancia, el barrio Guadalupe, donde había sido mal calificado el uso del suelo en estos sectores, la gente de la Nueva Estancia se le calificó los predios como predios rurales religiosos donde la tarifa es distinta a lo que realmente es el uso que se le está dando que es vivienda urbana, también hay casos puntuales como el de un predial que en el año 2013 para el 2014 se incrementó en el 93% y en el 2014 para el 2015 se le incremento en el 26%, le decíamos que no eran lógicas estas dos actualizaciones donde el predio conservaba el área construida y el área de terreno, ellos determinan unos argumentos pero también aceptaban que habían podido cometer errores y una de las conclusiones que se llegó es que primero la Secretaría de Hacienda va a presentar un proyecto de acuerdo ampliando el tiempo para el descuento del 10%, hasta el 30 de junio, también uno de los compromisos que se llegó es que el Agustín Codazzi va a hacer una revisión de los predios tanto de Guadalupe como la Nueva Estancia para de modo manual corregir esos destinos y uso de los predios para que se aplique automáticamente la tarifa correspondiente y adecuada, se llevaron también y con el compromiso que la próxima semana nos iban a resolver la gran mayoría de reclamaciones que había hecho la gente, inclusive el predio que estaba informando ahora que es el de la señora María Luisa, quedaron que van a colocar un funcionario del IGAC en la ventanilla de Tesorería donde se encuentra la facturación, para recibir las quejas de la comunidad, quedaron de que iban a intervenir tanto en la emisora del municipio de Yumbo como a través de todos los canales que lo puedan hacer en Yumbo para darle a conocer a la gente que es lo que había pasado y cuál es la dinámica que se ha tenido con el predial en Yumbo, quedamos que de parte de la Secretaría de Hacienda se iba hacer una revisión como seleccionando tipo de predios, para de acuerdo a estas revisiones poder hacer unas reclamaciones masivas por parte directa de la Secretaría de Hacienda de acuerdo a unos muestreos que se pueden tomar de la base, pienso que la reunión de esta mañana fue productiva, van a estar aquí presentes en la Secretaría de Hacienda, a partir de la otra semana. El Concejal Jhon Jairo Santamaña solicita un receso el cual es concedido, una vez terminado el receso se continúa con el orden del día existiendo el quórum reglamentario.

- 7.- Himno oficial al Municipio de Yumbo.- Se ordena la emisión de las notas del Himno al Municipio de Yumbo, siendo las 15:00 horas, el señor Presidente ordeno levantar y cerrar la sesión, no sin antes haber citado para el día 25 de marzo del 2015, a partir de las 09:00 horas.


ANCIZAR CARDONA SEPULVEDA
Presidente


GUILLERMINA BÉCERRA CAICEDO
Secretaria General