



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

ACTA No. 024 SESION ORDINARIA

En el Municipio de Yumbo – Valle del Cauca, siendo a las 9:20 horas, del diez (10) de marzo de dos mil quince (2015) – se reunió el Concejo Municipal de Yumbo – Valle del Cauca – para realizar junta ordinaria del año 2015. La presidió el Concejal ANCIZAR CARDONA SEPULVEDA, La Secretaria General Sra. GUILLERMINA BECERRA CAICEDO, las funciones de Técnico las desempeñó el señor OCTAVIO RODRIGUEZ CARDONA, para verificación del quórum se llamó a lista y contestaron los siguientes Concejales:

- 1) ACOSTA RAMIREZ ALBEIRO
- 2) CARDONA SEPULVEDA ANCIZAR
- 3) DOMINGUEZ LOZADA ARTURO
- 4) GUEVARA SANCHEZ ADOLFO
- 5) KARDUSS VALOYES GABRIEL
- 6) NIETO ZARATE SOLANYEL
- 7) PARRA ZULUAGA DIEGO
- 8) POLANCO BARRIENTOS ARMANDO ALIRIO
- 9) RUIZ GARCIA EDGAR ALEXANDER
- 10) RUIZ OROZCO ERMES EDUARDO
- 11) SANCHEZ VALDES WILLIAM
- 12) SANTAMARIA PERDOMO JHON JAIRO
- 13) VALENCIA MONTENEGRO JORGE ELIECER
- 14) VASQUEZ HUMBERTO
- 15) VILLA LUNA CARLOS ARTURO

Con quórum reglamentario y decisorio a la vez, se leyó el orden del día, el cual estaba preestablecido así:

- 1.- Llamada a lista
- 2.- Himno oficial de la República de Colombia.
- 3.- Lectura y aprobación del acta No. 023 del 09 de marzo del 2015
- 4.- Citación licenciada Luz Marina Yepes Secretaria de Educación, doctor Ronald Ferley Rojas Secretario de Infraestructura, interventores e ingenieros constructores con el tema información del proceso construcción de la institución educativa José María Córdoba sede manuela Beltrán e institución educativa Antonia santos.
- 5.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión
- 6.- Propositiones
- 7.- Resoluciones, comunicaciones y varios.
- 8.- Himno oficial del Municipio de Yumbo.

Leído y puesto en consideración el orden del día, es aprobado, su desarrollo:

- 1.- Llamada a lista, punto evacuado.
- 2.- Himno oficial de la república de Colombia, se emitieron las notas del himno nacional.
- 3.- Lectura y aprobación del acta No. 023 del 09 de marzo del 2015. Leída y puesta en consideración es aprobada.
- 4.- Citación licenciada Luz Marina Yepes Secretaria de Educación, doctor Ronald Ferley Rojas secretario de Infraestructura, interventores e ingenieros constructores con el tema información del proceso construcción de la institución educativa José María Córdoba sede manuela Beltrán e institución educativa Antonia santos El presidente dice: el Concejo a raíz de la múltiples quejas se vio obligado a citar a control político a los funcionarios en mención para que se despejen todas las dudas frente a esta situación que se está presentando la institución educativa Manuela Beltrán y la Antonia santos Tiene la palabra el Concejal Jorge Valencia y manifiesta: queremos saber qué ha pasado con la Antonia santos, y como se inició el proceso de la Manuela Beltrán donde nos preocupaba la vida de los niños y niñas padres de familia y docentes que permanentemente estaban en la Manuela Beltrán frente a una situación de alto riesgos que presentaba las sede, aquí hicimos los debates, durante los dos primeros años se le pidió al Secretario de Educación que declarara una

Página 1 de 6

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 669 37 42 - 669 50 08 Telefax: 669 93 39

www.ConcejoYumbo.gov.co – contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

urgencia manifiesta y se entregaran los recursos de manera urgente para la demolición y reconstrucción de la Manuela y nunca se hizo, gracias a Dios podemos tener eco en nuestra nueva secretaría de educación, nuestro secretario de infraestructura actual y el alcalde para que conseguir una solución definitiva este problema, se inició los traslados de recursos y el 19 de noviembre se inicie un contrato con el consorcio GIC por 758 millones pactado para eso 210 días, hoy llevamos más de dos meses de atraso en la obra, preocupados con este tema hacemos el llamado para que miremos que vamos hacer y se nos diga las cosas tal y como son para que se entreguen a resolver los problemas que se están presentando, aquí tenemos que empezar a dar soluciones definitivas y que las obras que se hagan en el municipio de Yumbo sean obras de calidad y demostrar y que beneficien a la comunidad de la mejor manera y no obras que se dejen a medias y entren a perjudicar a la comunidad, jornada única si pero con espacios como tienen que ser, pero no jornada única hacinando los estudiantes y limitando los espacios recreativos y deportivos, si estos son los motivos para cambiar los diseños que no lo digan en el día de hoy, le solicito esa información a la secretaria de educación municipal, una interventoria no solamente es para hacer los análisis de la planta física sino que contratista cumpla con todo lo especificado, que los contratistas que se contraten para esta obra tengan todos sus sistemas de seguridad, sus permisos necesarios, son obras que se están haciendo nombre del municipio y si pasa algún accidente y es el municipio también que tiene que empezar a revisar qué puede pasar con algún tipo de demandas, que nos digan qué está pasando y porque la demora en el proceso de construcción, que nos diga cuándo van a arrancar y cuando van a terminar y cuanto es el costo real del proyecto. Tiene la palabra el Concejal Carlos Villa y dice: aquí está el recibido del cd que nos entregaron ayer, pregunto quién de los Concejales se leyó 1200 folios, pienso que mandar a pedir toda esta documentación, creo que hacia el futuro deberíamos de ser más explícitos en la solicitud de documentos para el control político, es importante que se construya lo más pronto las sede Manuela Beltrán porque está afectando la educación, la educación en el municipio y en Colombia no sirve para nada, es un modelo obsoleto que no sirve para que nuestros hijos y la nuevas generaciones se preparen, entonces me gustaría que en varios esta la Secretaría educación se quedara, el presidente habló de jornada única cuando ni siquiera se tiene la infraestructura, esto es pura demagogia. El presidente dice: entiendo su preocupación sobre las casetas que enviaron fue una solicitud del mismo ponente Concejal Jorge Valencia donde son aspectos más técnicos de diseños y planos, en el oficio preguntas concretas sobre la ejecución que es lo que nos interesa y a la comunidad con estas obras por los tiempos, los niños están hacinados en la carrera 6, entonces queremos que le expliquen a la comunidad que pasa con la escuela Manuela Beltrán y Antonia santos, haciendo la claridad que la Manuala es con recursos propios del municipio y la Antonia es con recursos del Fonade. Tiene la palabra el doctor Ronald Ferley Rojas secretario de infraestructura y manifiesta: tiene razón los Concejales y la comunidad de sentirse angustiado por no ver físicamente un avance pero si está el avance, en el tema de la Manuela en el fondo de pantalla se ve el producto final en cuanto a los estudios y diseños completos que exige el contrato, ese producto fue entregado en el mes de diciembre y revisado durante este mes por el tema de la interventoría el cual obviamente arrojó muchísimas necesidades entre las cuales, y prácticamente son los documentos que le resumimos en 1200 folios, 74 planos que demarcan claramente todas las especificaciones técnicas del proyecto, tanto diseños hidráulicos como de estructura física, el tema eléctrico y todo lo que atañe a la parte técnica de una construcción, como toda obra ha tenido complicaciones que se han evidenciado a través de la veeduría que está haciendo un buen seguimiento a esta obra, aquí se evidencia la parte técnica del contrato, el avance ejecución hasta el momento que ha terminando la nuevas especificaciones técnicas en cuanto a los espacios que nuestros niños necesitan, el Concejal Valencia hacía énfasis que los niños están hacinados, efectivamente están hacinados y es el afán precisamente de corregir todos los errores que hemos tenido hasta el momento para recuperar básicamente estas tres semanas que en físico tenemos perdida y que se aumentarán a un tiempo de julio 31 porque no alcanzaremos, pero dentro de un nuevo cronograma de trabajo lo tendremos terminado para el mes de agosto, que arrojó también la parte técnica, como nuestros niños necesitan 1 a mínima de 67 m² para desarrollar todas sus actividades estudiantiles y físicas e intelectuales, obviamente los espacios hay que optimizarlos dentro de esta misma área y se aumenta en un porcentaje del 35% lo que daría una ejecución con los recursos que tenemos no alcanzamos con esta primera etapa en unos 1100 millones de pesos, desde ya aprovechando estos espacios el honorable Concejo municipal que si en

Página 2 de 6

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 669 37 42 - 669 50 08 Telefax: 669 93 39

www.ConcejoYumbo.gov.co - contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

esta administración ha sido la más productiva en el tema de infraestructura ayudarnos a consolidar estos recursos que faltan, el alcalde tiene conocimiento del tema, se está trabajando la consecución de estos recursos para garantizar que estos 230 niños vuelvan en el mes de agosto a gozar de esta planta física totalmente nueva y que cumpla con todos los requerimientos técnicos, en estos momentos están en el tema de localizaciones, replanteo de toda la planta física que se irá a construir en esta primera etapa, la jornada única es una política nacional que tendremos que adoptar e implementar, la Manuela en sus espacios físicos no alcanzaría a cumplir, desde ya se tendría que plantear compra de lotes para ampliar estas áreas deportivas, que es la parte que no cumpliría por niño, y para comenzar la jornada única si el gobierno nacional lo ordena como primera medida es como es un colegio satélite habría que compartir con la institución principal mientras se logra la obtención de recursos para comprar los predios que terminen las especificaciones técnicas que necesiten nuestros niños para el libre desarrollo de su personalidad, para dar parte de tranquilidad pesar de todo los percances que hemos tenido y que obviamente nos comprometemos aquí en el sentido de no volver a cometerlos, estamos en el tema de entrega estudios y diseños obviamente revisados y autorizados por la interventoría. En cuanto a la institución educativa Antonio Santos también hemos tenido muchos percances porque la interventoría por internet como planteamos con el señor alcalde es muy difícil, sin embargo hasta ahora se reinició el 2 de marzo, el ingeniero está interviniendo directamente la obra, cumple con el cronograma y tienen su respectivo otro sí en tiempo con las respectivas pólizas y la interventoría en Bogotá a través de Fonade se ha manifestado de forma positiva en ese sentido de que arranquen sin ningún problema. El presidente dice: gracias doctor Ronald por las explicaciones en el sentido de que la Manuela tuvo algunos atrasos debido al cambio de diseños a última hora, pero esto beneficia porque los que están planteados al comienzo eran para una sola planta, pensando en la jornada única sin cambiar los diseños para aprovechar el espacio aéreo y que la Manuela quede de dos plantas. Tiene la palabra la licenciada Luz Marina Yepes y dice: mi intervención aquí no es mucha y cuando me toque el tema de la calidad educativa en varios lo podremos hacer, no es mucho porque estamos hablando de un tema técnico, desde la Secretaría de Educación con el equipo y la ingeniera que corresponde hemos estado haciendo seguimiento y acompañamiento al tema, hoy nos sentimos complacidos de que el informe que estamos dando y es que las obras se van a iniciar. El presidente dice: su presencia básicamente es para que este muy pendiente de los niños que están en la escuela improvisada en la carrera sexta porque las quejas de la comunidad es que estos niños no tienen espacio para el recreo y dimos varias fórmulas de que podía venir al coliseo la sexta con sexta, pero por ese atraso va a tener que tomar usted algunas medidas frente al tiempo y la solicitud que queremos hacer es estar muy pendientes de los niños. Tiene la palabra la licenciada Luz Marina Yepes y dice: hemos estado muy atentos al apoyo de los niños y niñas de esta sede, desde la Secretaría de educación logramos aunque no las mejores condiciones estuvieran todos los niños en un solo sitio, estamos hablando con el Imderty para que les habrá un espacio en la sexta con sexta, también es cierto y es un compromiso es el tema de la comodidad de los niños, en la José María Córdoba también hay un coliseo. Tiene la palabra el Concejal Jorge Valencia y dice: hay un atraso evidente, tenemos que comenzar desde aquí a hacer el control político para que las cosas se hagan bien y beneficien a toda esta comunidad educativa, estamos pidiendo cuando se inicia y cuando se termina, donde están las actas de la interventoría que esto nos indique que es así, con el tema de los diseños, el tema no es construir más aulas, la jornada única no es así, es cuestión de una situación integral que se debe resolver en cada institución educativa construida con todos los ambientes de aprendizaje necesarios para adelantar el mejor proceso educativo que se debe llevar en cada una de las instituciones educativas, no veo ninguna parte en los diseños y las fases que contemple, que nos digan el número de aulas, cuántas baterías sanitarias, pero que espacios deportivos y recreativos, en estos diseños no están, entonces le hago esta solicitud doctor Ronald que por favor nos informe el tema como debe ser en ese sentido, claramente el contrato se sube casi 400 millones de pesos porque no se contempló de la mejor manera el análisis del metro cuadrado que debe existir en el aula de clase para los niños, esto es delicado, ya existe la normatividad educativa, le iba la Secretaría educación y a la ingeniera Mónica que es una persona muy acuciosa, la normatividad para construir situaciones educativas ya está, y estas aulas abiertas no van tampoco, porque las aulas deben de tener aislamientos, voy a solicitar que todo esto se construya con la normatividad educativa y nos planteen claramente cómo debe y tiene que ser, y el tema de la jornada única por ahora no creo que vaya porque aquí no tenemos

Página 3 de 6

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 669 37 42 - 669 50 08 Telefax: 669 93 39

www.ConcejoYumbo.gov.co - contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

ningún momento de poderlo hacer porque no tenemos la capacidad, tendríamos que trasladar estudiantes. Tiene la palabra el ingeniero Dany López ingeniero interventor de la Manuela Beltrán y manifiesta: frente a las dos inquietudes del Concejal, frente a la propuesta de que los salones quedarán abiertos se hizo la revisión y discusión y los salones quedaron cerrados, con respecto al inicio de obras la semana pasada se hizo la última revisión desde el punto de vista técnico a la parte estructural de la edificación, se dio aprobación por parte de la interventoría y se ofició al contratista para dar inicio de actividades, hoy está la Comisión de topografía del contratista haciendo las actividades de localización y replanteo para empezar a construir en esta semana el campamento empezar con actividades físicas de excavaciones para la próxima semana, hoy se está dando inicio a la etapa constructiva como tal. El presidente dice: los diseños tienen algún visto bueno del Ministerio de Educación?. El Concejal Jorge Valencia dice: estamos certificados en educación pero se tiene que preparar un personal para que conozcan la normatividad de plantas físicas, porque la Secretaría de Educación no puede abstraerse de la situación. Responde el ingeniero Dani López y dice: para el diseño de la institución se despidió por parte de la Secretaría de Educación la ficha normativa que nos define cuáles son los parámetros a tener en cuenta, esto generó el rediseño para ampliación a dos etapas. Tiene la palabra la licenciada Luz Marina Yopez y dice: hay una norma técnica, el ministerio educación está acompañando a los entes territoriales que estén haciendo construcción, incluso le estamos pidiendo que nos apoyen en cofinanciación, en la norma técnica 4595 y la estamos aplicando, quiero hacer una claridad con el tema la jornada única, es una meta que tiene el ministerio para el 2025, toda las instituciones educativas a nivel nacional tengamos la jornada única, quisiera de una manera muy respetuosa solicitar al honorable Concejo que abramos una discusión sobre jornada única. Tiene la palabra el Concejal Carlos Villa y dice: las instituciones educativas de nuestro municipio salvo el colegio mayor, el Liceo comercial tienen espacios para que los estudiantes se sientan bien, el ambiente en el 80% de los colegios del municipio parecen cárceles son niños hacinados, las vegas, la Saavedra, la Cucalón, etc. se ha preocupado la Secretaría de educación del municipio de Yumbo por mejorar los espacios, no, espero que los multipropósito superan la barrera de espacio y hacinamiento en que están nuestros niños. Tiene la palabra el Concejal Arturo Domínguez y dice: el colegio Liceo y Mayor en Colombia en esa época nos calificaban por el Icfes y ocupaban el 2 y 3 lugar a nivel de Colombia, pero los maestros de esta época hay una diferencia muy grande al maestro que es ahora, si quisiera que ahora que tenemos la educación en el municipio se llegara un acuerdo con aquellos profesores que para mí concepto que no son malos maestros pero el tiempo en los años hacen que la persona tenga un rendimiento menor, y que dejaran estas plazas de maestros a personas nuevas, uno escucha de niños que tienen profesores que se quedan dormidos en el aula. Me gusta la jornada única, porque no es tanto niño en la calle y ver un niño de 10 años con pistola, da tristeza, si un niño estos lo tenemos todo el día en el colegio y le podemos dar la educación universitaria hacemos lo mejor. El presidente dice: esto se está convirtiendo en un problema social de fondo y la salida tiene que ser de fondo por lo tanto si hoy los análisis y los expertos han dicho que es la jornada única, doctora le recomiendo ir a Buga donde hay unidades de jornada única, que bueno que usted pudiera con su equipo revisar el tema del Municipio de Buga. Tiene la palabra el Concejal Jorge Valencia y dice: son dos cosas, que hay un tema de fondo que la jornada única, quiero sentar mi posición, estoy de acuerdo con la jornada única, lo que digo es que jornada única con todas las condiciones de infraestructura, ambientes de aprendizaje, las instituciones educativas tienen que tener profesionales de apoyo, psicólogo fonoaudiólogos terapeutas para poder resolver los problemas, por otro lado aquí estamos tocando el tema de la Manuela Beltrán quisiera saber que opinan los padres de familia y el Comité de veeduría que aquí están, que fijen su posición como lo ha hecho el interventor, creo que el Comité de veeduría tiene que decirnos que está pasando desde su punto de vista, y aquí hay que hacer una sesión especial del tema de la jornada única donde estén todas las posiciones. El presidente dice: agradecerle a los funcionarios que han participado, el interventor en este debate de control político de lo que tiene que ver con la construcción de esta importantes construcciones educativas y en el análisis de la calidad de la educación que el Concejo como primera autoridad coadministrativa del municipio y en representación de la comunidad tiene que estar pendiente, le ruego a los funcionarios que sigan en el recinto para que cuando intervenga la comunidad tengan la oportunidad de interactuar. El Concejal Armando Polanco solicita un receso el cual es concedido. Una vez terminado el receso se continúa con el orden del día existiendo el quórum reglamentario.

Página 4 de 6

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 669 37 42 - 669 50 08 Telefax: 669 93 39

www.ConcejoYumbo.gov.co - contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

- 5.- Proyectos de Acuerdo para segundo debate con informe de comisión. No hay sobre la mesa
- 6.- Proposiciones. No hay sobre la mesa.
- 7.- Resoluciones, comunicaciones y varios. Resoluciones, no hay sobre la mesa. Comunicaciones, si hay sobre la mesa. Comunicación No 01 de Fernando David Murgueitio alcalde municipal, asunto: remisión proyecto de acuerdo por el cual se establecen estímulos tributarios para los contribuyentes morosos del impuesto predial unificado, industria y comercio, complementario de avisos y tableros". El presidente dice: se designa como ponente al Concejal Diego Parra y va para la Comisión de presupuesto. Varios. Tiene la palabra el señor Oscar Marino Prado con el tema construcción sede Manuela Beltrán y manifiesta: no sé de dónde el secretario de infraestructura dice que llevan tres semanas de atraso, el contrato tiene un acta de inicio de 19 de noviembre. El Concejal Jorge Valencia dice: es delicado que no tengamos un representante de la constructora en el día de hoy. Continúa con la palabra el señor Oscar Marino y dice: iniciaron una obra donde no iniciaron bitácora, sin licencia de construcción, el ingeniero Ronald no podía delegar la supervisión del contrato, la ley con el ingeniero Fernando Blandón que no ha asistido a ninguna de las reuniones que hemos tenido, los obreros que trabajaban en la demolición no tenían seguridad social, no tenían certificado de alturas, los dos vigilantes que hay en la obra no tienen seguridad social, los diseños nunca llegaron pero certificaron para que les pagaran en diciembre, luego se acordó una modificación de diseños y miremos unos diseños que inicialmente valían 68 millones ahora pasaron a 178 millones, aquí hay detrimento patrimonial que se puede probar, aquí escogieron al interventor que no era y se volvió el defensor de los contratistas de la obra mas no del municipio. El municipio de Yumbo no tiene un manual de supervisión e interventoría, dice la ley que las copias de la interventorias tienen que ser por escrito, quiero ver y que se entregue ingeniero en todos los escritos que le ha mandado sobre los tiempos e irregularidades del no pago de la seguridad social de la gente, el no pago de los salarios que estaban pactados, adiós gracias podemos decir que es todo esto ha pasado antes de que se inició la obra, incurrieron en falsedad de documento público porque para hacer los cobros trajeron una seguridad social de unos trabajadores que no habían trabajado ahí y la interventoría no se dio cuenta, me gustaría que el secretario de infraestructura se comprometiera hoy y nos dijera cuando va a estar el resalto, segundo me gustaría que de alguna manera la interventoría si le escriba a los ingenieros porque tienen esta falta de educación con el Concejo y con nosotros de no presentarse, me gustaría que la Secretaría de infraestructura determine cuáles son funciones del supervisor y de los interventores. El presidente dice: aquí están los funcionarios de la administración con la situación que se viene presentando y que ha sido materia de debate y discusión en la plenaria, creo que el Comité de veeduría ha hecho una labor importante, son situaciones de forma, no de fondo, de fondo sería que ni siquiera existieran los recursos o que los recursos hubieran extraviado, a todo el equipo encabezado por el doctor Ronald tener en cuenta las apreciaciones del señor Oscar Marino Prado. Tiene la palabra el señor Johan Suarez Quintero y dice: esta obra ha demostrado la falta de planeación de la administración municipal, además de los múltiples errores y resulta falsedades, una auditoría por parte de la Contraloría habla de múltiples hallazgos de carácter fiscal, disciplinario. Tiene la palabra el señor Eigner Bravo con el tema veeduría de la Manuela Beltrán y manifiesta: agregar mi profunda decepción en el momento que empiezo a asistir a estas reuniones y ver cómo funciona todo, en este Concejo existe el Concejal más antiguo, también hay un Concejal que dice ser cristiano, me cuestionó quiero recordarles el libro de apocalipsis de las sagradas escrituras en su versículo del 11 a 15. Tiene la palabra el Concejal Carlos Villa y dice: el da a entender que nosotros manejamos los recursos, nosotros no manejamos ni destinamos un sólo peso, es el alcalde, aquí llegan los acuerdos construidos por la administración para aprobarlos dentro de la constitución y la ley, lo que nosotros hacemos es el control político para que haya la oportunidad de que personas como usted puedan participar, criticar, cuestionar lo que está pasando no solamente de la Manuela Beltrán sino otros centros educativos. Tiene la palabra el Concejal Adolfo Guevara y dice: nos gustaría que le dieran la palabra el ingeniero Luis Fernando Ramírez que es el contratista de la Unión Temporal Antonia santos. El Concejal Humberto Vásquez dice: antes sería bueno que concluyéramos que pasa con la Manuela, doctor Ronald cuáles son los compromisos, como en esa obra la interventoría va a presentar por escrito, es discutible que haya falta de planeación, se planea pero se presentan inconvenientes y hay que resolverlos. Tiene la palabra el ingeniero Dany López y manifiesta: de acuerdo a los compromisos que se tienen

Página 5 de 6

Ejerciendo el Control Político con Calidad

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY - Teléfonos: 669 37 42 - 669 50 08 Telefax: 669 93 39

www.ConcejoYumbo.gov.co - contacto@ConcejoYumbo.gov.co



Honorable Concejo Municipal de Yumbo

Nº. 805.009.462-0

100-02

con el contratista, la interventoría expidió la orden de inicio de actividades y le exigió la presentación de todos los temas de afiliación del personal con que se arranco, adicionalmente la conversación que se tuvo con la firma contratista se confirma que en el transcurso de esta semana, hoy están terminando el tema del pedido del hierro, se está haciendo la localización y replanteo, de aquí al viernes tiene que estar construido el campamento para la próxima semana iniciar el tema de excavaciones y de flejado y organización de la estructura de cimentación. Tiene la palabra el Concejal John Jairo Santamaría y dice: el problema aquí es de tiempos, hasta cuándo vamos a permitir que los niños siguen en estas condiciones, pienso que tiene que haber un cronograma replanteando haber cuándo se va a lograr la meta de terminar la obra como tal, y dentro de ese cronograma tiene que haber unas nuevas especificaciones para ver qué acciones van a seguir por parte del contratista para que de verdad el tiempo, esos dos meses que tiene de retraso por lo menos se minimice un mes si van a trabajar 24 horas. El presidente dice: la obra para cuando?, que quede en el acta 31 de agosto. Tiene la palabra el ingeniero Luis Fernando Ramírez representante legal Unión Temporal Antonia Santos 2014 y dice: el contrato tiene dos partes etapa uno-dos, su plazo de ejecución es de tres meses y medio, el 29 de septiembre del año 2014 contractualmente se inició la obra con la firma del acta de inicio de la etapa 1 que eran 15 días le correspondía a la revisión de todos los diseños que entregó la administración municipal, desafortunadamente es una interventoría que funciona desde Bogotá, todo se hacía a través de correos electrónicos, hubo muchas dificultades, estos 15 días no fueron suficientes, se tomaron dos meses más del tiempo previsto, eso más 2 meses y medio que se tomó la interventoría en Bogotá y Fonade para revisar unos análisis unitarios de precios no previstos, ocasionó tuviera está demora, se firmó el acta de iniciación de la etapa dos el 2 de marzo iniciamos, tenemos hasta el 1 de junio para entregar la obra, ya se ha hecho el replanteo, demoliciones, campamento, en esta semana quedan ejecutados los movimientos y rellenos que hay que hacer, estamos en la obra flejando hierro, hay cemento y arrancamos con todo porque la intención es cumplir el plazo contractual de tres meses. El presidente dice: el ingeniero ha sido claro, sabemos la dificultad que ha tenido con la interventoría, son recursos de Fonade, de la nación pero también da buenas noticias que inició labores está terminando el 1 de junio. El ingeniero agrega: se entregaría la primera etapa que es el primer piso funcionando.

- 8.- Himno oficial al Municipio de Yumbo.- Se ordena la emisión de las notas del Himno al Municipio de Yumbo, siendo las 12:05 horas, el señor Presidente ordeno levantar y cerrar la sesión, no sin antes haber citado para el día 11 de marzo del 2015, a partir de las 09:00 horas.


ANCIZAR CARDONA SEPULVEDA
Presidente


GUILLERMINA BECERRA CAICEDO
Secretaria General